

Zarządzenie Nr 2/2024

z dnia 25 stycznia 2024 r

Dyrektora Zespołu Kształcenia Zawodowego w Puławach w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem na okres trzech lat garaż będący w trwałym zarządzie Zespołu Kształcenia Zawodowego, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Zespołu Kształcenia Zawodowego przez okres 21 dni, a także przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Zespołu Kształcenia Zawodowego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

D Y R E K T O R
Zespół Kształcenia Zawodowego
w Puławach

25.01.2024 r. *Miroslaw Pustelnik*
.....
(data i podpis Dyrektora)

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Dyrektor Zespołu Kształcenia Zawodowego w Puławach ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem będących w trwałym zarządzie Zespołu Kształcenia Zawodowego w Puławach.

Oznaczenie nieruchomości: gmina Puławy, działka oznaczona numerem geodezyjnym 640/9 o powierzchni 0,1577 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta LU1P/00046328/4

Numer budynku	Numer garażu	Powierzchnia garażu w m ²	Typ garażu	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu netto w zł
640/7/7	18	16,80	garaż murowany	250 zł

Powierzchnia i opis nieruchomości: Garaż znajduje się w budynku oznaczonym numerem geodezyjnym 640/7;7 położonym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 640/9

Sposób zagospodarowania i przeznaczenie: garaż przeznaczony do przechowywania osobowych pojazdów mechanicznych

Forma oddania: przetarg pisemny nieograniczony na najem na okres 3 lat

Wysokość opłat z tytułu najmu: czynsz najmu zostanie ustalony w wyniku przetargu, do czynszu zostanie doliczony podatek VAT

Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny z góry do 7 dnia każdego miesiąca od wystawienia faktury VAT

Zasady aktualizacji opłat: kwota czynszu będzie podlegać waloryzacji, raz w roku w oparciu o wskaźnik inflacji dóbr konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny i zwaloryzowana będzie obowiązywała przez kolejny rok.

Zamieszczenie ogłoszeń o przetargu na oddanie w najem garaży nastąpi w terminie 21 dni od daty niniejszego ogłoszenia (zgodnie z art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

DYREKTOR
Zespół Kształcenia Zawodowego
w Puławach

mgr inż. Mirosław Kustelnik